

## Anlage 2: Besondere Leistungen

- ☒ Aufnahme der bestehenden Bausubstanz incl. Anfertigung von Bestandzeichnungen im Maßstab 1:50, sofern diese nicht aus der Bestandsaufnahme vorliegen und erforderlich sind. Die Vergütung erfolgt auf Basis des erforderlichen Zeitaufwands.
- ☒ Prüfen und Werten von Nebenangeboten nach Bedarf. Die Vergütung erfolgt auf Basis des erforderlichen Zeitaufwands.
- ☒ Überwachung der Mangelbeseitigung innerhalb der Verjährfristen nach Bedarf. Die Vergütung erfolgt auf Basis des erforderlichen Zeitaufwands.  
(Hinweis: Im Zuge der Leistungsphase 9)
- ☒ Mehraufwand für den erhöhten Abstimmungsbedarf mit Denkmalschutzbehörden nach Bedarf. Die Vergütung erfolgt auf Basis des erforderlichen Zeitaufwands.
- ☒ Detaillierte Betriebskostenberechnung für die ausgewählte Anlage (im Zuge der Leistungsphase 3)
- ☒ Detaillierter Wirtschaftlichkeitsnachweis (im Zuge der Leistungsphase 3)
- ☒ Berechnung von Lebenszykluskosten (im Zuge der Leistungsphase 3)
- ☒ Energiemonitoring innerhalb der Gewährleistungsphase, Mitwirkung bei den jährlichen Verbrauchsmessungen aller Medien (im Zuge der Leistungsphase 9)
- ☒ Zuarbeit bei der technischen Umsetzung der vom Architekten geplanten Aufzugsanlage. Die Vergütung erfolgt auf Basis des erforderlichen Zeitaufwands.
- ☒ Energiemonitoring im Rahmen der Baufertigstellung und Abnahme zur Überprüfung der Einhaltung der in LP 3 definierten wirtschaftlichen und technischen Leistungsziele (im Zuge der Leistungsphase 8)